



Tél : +377 97 77 07 77 www.town-sea.com

Real Estate

By Laurenc

LUSSUOSA VILLA CON PISCINA SAUNA HAMMAM - VISTA PANORAMICA

Affitto Francia

Affitto su richiesta

Splendida villa padronale situata a 5 minuti da Monaco e 30 minuti dall'aeroporto di Nizza, vicino al Monte Carlo Country Club, al Maybourne Riviera e al Monte Carlo Beach Club. La villa beneficia di servizi di lusso, un terreno paesaggistico e una magnifica piscina a sfioro con vista sul Principato di Monaco.

Tipo di proprietà	Ville	Stanze	5+
Area totale	3 870 m ²	Camere	+5
Superficie abitabile	800 m ²	Parcheggi	+5
Superficie terrazzi	400 m ²	Città	Roquebrune-Cap-Martin
Superficie terreno	2 670 m ²	Paese	Francia
Vista	VISTA PANORAMICA SUL MARE E MONACO	Condizione	Luxurious

Nelle immediate vicinanze dei principali centri di interesse del Principato, la villa gode di una posizione ideale, ha le ultime novità con il servizio di domotica, il servizio di sicurezza 24/7, l'autista disponibile 5 giorni a settimana e servizio di pulizia giornaliero; Tutti questi elementi vi delizieranno per godervi la villa in tutta serenità.

La villa è stata ristrutturata nel 2021 con materiali di qualità e arredi di lusso.

Troverete in particolare una sala da pranzo in stile Art Deco che può ospitare fino a 20 persone, una grande cucina attrezzata con diversi frigoriferi, un soggiorno con comodi divani con TV da 100 pollici, una sala giochi con calcio balilla e biliardo, 4 camere da letto con i loro bagni con doccia, un ufficio e una lavanderia. Inoltre, in una villa secondaria troverete una camera da letto con bagno privato con doccia da dove potrete ammirare il Mediterraneo.

La villa dispone anche di una grande piscina a sfioro su cui si affaccia una grande e piacevole terrazza solarium, palestra, sauna, bagno turco, sala massaggi e un bellissimo parco paesaggistico. C'è un garage dove è possibile parcheggiare diverse auto.

Pagina 1/7



MONACO TOWN & SEA-

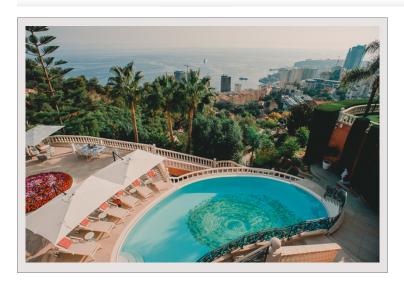
8 boulevard des Moulins 98000 Monaco

Tél : +377 97 77 07 77 www.town-sea.com

Real Estate

By Laurence

LUSSUOSA VILLA CON PISCINA SAUNA HAMMAM - VISTA PANORAMICA













Pagina 2/7



MONACO TOWN & SEA-

8 boulevard des Moulins 98000 Monaco

Tél : +377 97 77 07 77 www.town-sea.com

Real Estate

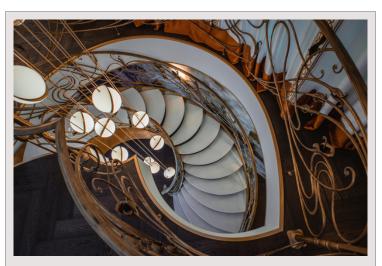
By Laurence

LUSSUOSA VILLA CON PISCINA SAUNA HAMMAM - VISTA PANORAMICA

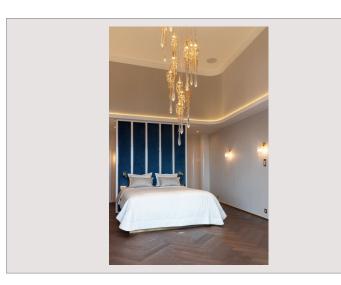












Pagina 3/7



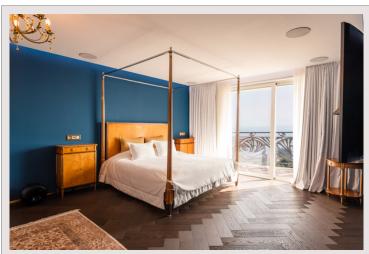
Tél : +377 97 77 07 77 www.town-sea.com

Real Estate

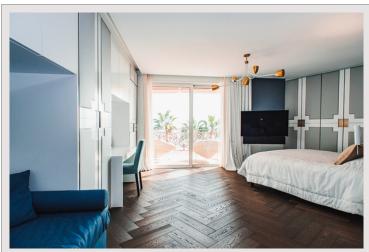
By Laurence

LUSSUOSA VILLA CON PISCINA SAUNA HAMMAM - VISTA PANORAMICA

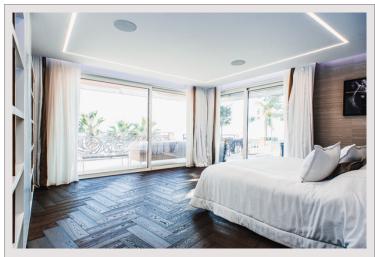












Pagina 4/7

Tél : +377 97 77 07 77 www.town-sea.com

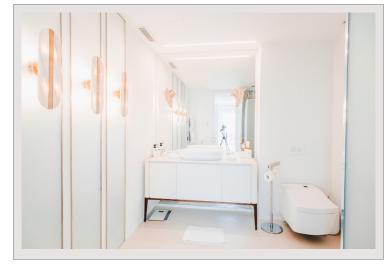
Real Estate

By Laurence

LUSSUOSA VILLA CON PISCINA SAUNA HAMMAM - VISTA PANORAMICA

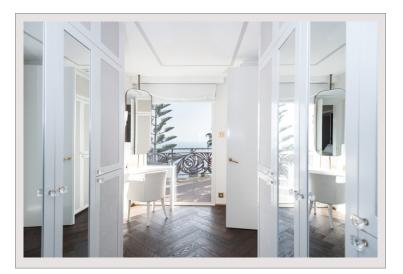














Tél : +377 97 77 07 77 www.town-sea.com

Real Estate

By Laurence

LUSSUOSA VILLA CON PISCINA SAUNA HAMMAM - VISTA PANORAMICA













Pagina 6/7





Tél : +377 97 77 07 77 www.town-sea.com

Real Estate

By Laurence

LUSSUOSA VILLA CON PISCINA SAUNA HAMMAM - VISTA PANORAMICA





