

MAGNIFICO DUPLEX - ONE MONTE CARLO

Affitto Monaco

170 000 € / mese

IN UNA RESIDENZA DI FASCIA ALTA, ECCEZIONALE DUPLEX OFFERTO IN AFFITTO CON VISTA MOZZAFIATO SULLA PLACE DU CASINO E SUL MARE.

Tipo di proprietà	Appartamento	Stanze	5+
Superficie abitabile	410 m ²	Camere	4
Vista	CASINÒ E MARE	Parcheggi	3
Condizione	Nove	Cantine	1
Livello	9eme et 10eme étage	Edificio	One Monte-Carlo
Data di liberazione	Novembre 2025	Quartiere	Carré d'Or

In una residenza di alto standing di fronte alla Place du Casino, proponiamo in locazione questo magnifico duplex situato nell'edificio B offre una superficie abitabile di 410 m², balconi che circondano l'appartamento e una vista mozzafiato sulla roccia e sul mare.

Questo duplex è composto da:

- Al piano terra: ingresso che si apre su un soggiorno con vista sulla roccia e sul mare, sala da pranzo, cucina attrezzata, 3 camere da letto con bagno privato e spogliatoi con vista sull'Italia

Ingresso indipendente per il personale con lavanderia completamente attrezzata, bagno per gli ospiti

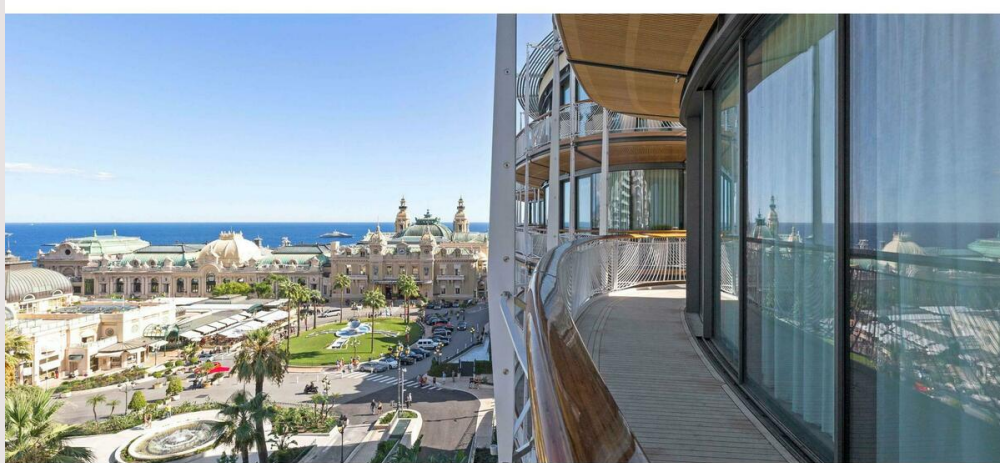
- Il livello inferiore è riservato alla camera da letto principale, con bagno privato e 2 spogliatoi

Viene affittato completamente arredato e decorato.

L'affitto è di 170.000 euro al mese, comprese le utenze (elettricità, acqua, aria condizionata, servizio di portineria e parcheggio custodito 24 ore su 24). Comprende anche 3 posti auto e 1 ripostiglio.

L'affitto aumenta una volta all'anno su base annua in conformità con l'indice BT01 con una soglia minima del 5% all'anno.

MAGNIFICO DUPLEX - ONE MONTE CARLO



MAGNIFICO DUPLEX - ONE MONTE CARLO

