

**TRES JOLIE VILLA A LOUER A 5 KMS DE MONACO****Location La Turbie****Loyer : 6 900 € (+ 300 €)**

VILLA A LOUER SUR 2 NIVEAUX EN PARFAIT ETAT

Vue	: <b>DEGAGEE MER ET MONTAGNE</b>		
Type produit	: <b>Villa (Récent)</b>	Ville	: <b>La Turbie</b>
Nombre de pièces	: <b>5 pièces</b>	Etage	: <b>2 NIVEAUX</b>
Superficie habit.	: <b>180 m<sup>2</sup></b>	Parking(s)	: <b>3</b>
Superficie terrasse	: <b>-</b>	Caves	: <b>-</b>
Superficie terrain	: <b>1200 m<sup>2</sup></b>	Box	: <b>1</b>
Date de libération	: <b>DISPONIBLE</b>	Réf	: <b>PLL TURBIE</b>

Très Belle Villa en Parfait état, A 5 kilomètres de La Principauté de Monaco. Environnement très Calme, Vue dégagée sur la Montagne et la Mer. Finitions soignées.

**Niveau 1**

1 Entrée,  
1 Grand Séjour avec cheminée et Terrasse,  
1 Cuisine américaine équipée,  
1 Salle de Bains,  
2 Chambres dont une avec Salle de douche,  
Toilettes invités.

**Au Niveau Supérieur**

2 Chambres avec Salles de Bains, dont une de Maître,  
1 double Dressing,  
1 Salon de Lecture.

Climatisation Réversible, Cheminée,  
Garage pour un véhicule, Barbecue et Four à Pizza,  
Stationnements extérieurs.  
Piscine, plage d'environ 100m<sup>2</sup>.

Entretien Jardin & Piscine + Ménage 1 fois par semaine.

**Disponibilité**

Immédiate.

AAA

MONACO TOWN & SEA  
IMMOBILIER

Real Estate By Laurence

## AAA Monaco Town & Sea immobilier

8, Boulevard des Moulins 98000 Monaco  
Tel : +377 97 77 07 77 - Fax : +377 97 77 07 78  
www.town-sea.com - info@town-sea.com

### TRES JOLIE VILLA A LOUER A 5 KMS DE MONACO

Location La Turbie

Loyer : 6 900 € (+ 300 €)

